

ПРОТОКОЛ № 4

очного общего собрания Собственников многоквартирного дома по адресу: г. Сортавала,
пгт. Хелюля, ул. Набережная, дом № 18.

«12» октября 2021 года

г. Сортавала

Форма собрания очная.

Инициатор проведения общего собрания собственник жилого помещения №3- Нафикова Ядвига Евгеньевна.

Место проведения общего собрания: г. Сортавала, пгт. Хелюля, ул. Набережная, дом № 18, во дворе дома.

Дата проведения очной части 08.10.2021г. в 19.00 ч.

Начало приема заключенных решений собственников помещений с 08.10.2021 года по 12.10.2021 года с 20.00 ч. до 21.00 ч.

Последний день приема бюллетеней 12.10.2021 года до 21.00 ч.

Присутствующие: собственники жилых помещений многоквартирного дома, согласно реестра собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании МКД.

Общая площадь дома составляет – 258,1 кв.м., что составляет 100% голосов Собственников помещений из расчета 1 голос - 1 кв.м. площади жилого или нежилого помещения, находящегося в собственности.

Общая площадь помещений Собственников, присутствующих на очном собрании (общее количество голосов Собственников помещений многоквартирного дома), принявших участие в голосовании на общем собрании – 258,1 кв.м., что составляет 100 % голосов всех Собственников помещений, это подтверждает правомочность собрания по объявленной повестке дня.

На основании статьи 45 п.3 ЖК РФ собрание правомерно.

ПОВЕСТКА ДНЯ.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор счетной комиссии.
3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.
4. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.
5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Предложено: выбрать председателем ОСС – Нафикову Я.Е. « ЗА»- 100% « ПРОТИВ»- 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 0%
 выбрать секретарем ОСС - Осипову В.В. « ЗА»- 100% « ПРОТИВ»- 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 0%
 Решение: выбрать председателем ОСС – Нафикову Я.Е., секретарем ОСС- Осипову В.В.

2. Выбор счетной комиссии.

Предложено: выбрать счетную комиссию – Нафикову Я.Е. « ЗА»- 100% « ПРОТИВ»- 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 0%
 - Осипову В.В. « ЗА»- 100% « ПРОТИВ»- 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 0%
 Решение: утвердить состав счетной комиссии: Нафикову Я.Е., Осипову В.В.

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.

Предложено: утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома: на период с 2021 г. по 2022 г.:

1 установка УУТЭ: « ЗА»- 75,05% « ПРОТИВ»- 24,95% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 0%

Решение: утвердить перечень работ по капитальному ремонту на период с 2021 г. по 2022 г.: установка УУТЭ.

4. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.

Предложено: выбрать Нафикову Я.Е. для утверждения сметы расходов по программе капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, согласно утвержденного перечня работ. « ЗА»- 100% « ПРОТИВ»- 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 0%

Решение: выбрать Нафикову Я.Е. для утверждения сметы расходов по программе капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, согласно утвержденного перечня работ.

5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено: выбрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта ООО «Комфорт» и заключить с ООО «Комфорт» договор подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

« ЗА»- 100% « ПРОТИВ»- 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 0%

Решение: выбрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта ООО «Комфорт» и заключить с ООО «Комфорт» договор подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение надзора за проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицо, осуществляющее проведение надзора за проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме – Нафикову Я.Е. « ЗА»- 100% « ПРОТИВ»- 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ»- 0%

Решение: лицо, осуществляющее проведение надзора за проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме – Нафикова Я.Е.

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: выбрать Нафикову Я.Е., которая от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА» 100% « ПРОТИВ» 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0%

Решение: выбрать Нафикову Я.Е., которая от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810525000000456.

« ЗА» 100% « ПРОТИВ» 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0%

Решение: источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810525000000456.

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать уполномоченным лицом на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме - управляющую организацию ООО «Комфорт».

« ЗА» 100% « ПРОТИВ» 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0%

Решение: выбрать уполномоченным лицом на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме - управляющую организацию ООО «Комфорт».

10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА» 100% « ПРОТИВ» 0% « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» 0%

Решение: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

Председатель ОСС  / Нафикова Я.Е./

Секретарь ОСС  /Осипова В.В./

Инициатор собрания:  / Нафикова Я.Е./

Члены счетной комиссии:

 / Нафикова Я.Е./

 / Осипова В.В./

Реестр Собственников МКД ул. Набережная, дом № 18

№ жилого/нежилого помещения	Фамилия, Имя, Отчество	Кв/м	Доля в праве	Кадастровый №	Документ подтверждающий право собственности
1	Кузичев Юрий Сергеевич	64,4	1/2	10:10:07/012/2009-488	Выписка из Единого государственного реестра от 18.08.2009 года
1	Кузичева Светлана Федоровна	64,4	1/2	10:10:07/012/2009-488	Выписка из Единого государственного реестра от 18.08.2009 года
2	Иванова Галина Васильевна	64,6	1/2	10:07:050000:000:0390 №10-01107-20/2004-51	Выписка из Единого государственного реестра от 06.09.2004 года
2	Иванов Сергей Николаевич	64,6	1/2	10:07:050000:000:0390/00:02 №10-01107-20/2004-52	Выписка из Единого государственного реестра от 06.09.2004 года
3	Нафикова Ядвига Евгеньевна	64,7	1	10:10:07/012/2009-487	Выписка из Единого государственного реестра
4	Еремнина Лариса Валерьевна	64,8	1	10:07:0050105:94-10/003/2017-3 от 06.04.2017г.	Выписка из ЕГР от 06.04.2017г.

**Уважаемые собственники жилья дома № 18
ул. Набережная**

08 октября в 19ч00мин

**Форма проведения общего собрания .
собрания состоится «08» октября 2021 года
в 19 часов 00 мин. во дворе многоквартирного дома по адресу:
г. Сортавала, ул. Набережная, дом № 18**

ПОВЕСТКА ДНЯ.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор счетной комиссии.
3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.
4. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.
5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для поручения со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Инициатор ОСС  /Нафикова Я.Е./

01 октября 2021 год

СООБЩЕНИЕ

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, пгт. Хелюля, ул. Набережная, д. № 18

Форма проведения собрания – очно - заочная.

Собрание проводится по инициативе собственника жилого помещения № 3 – Шафиковой Я.Е.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосовании.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосовании, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, пгт. Хелюля, ул. Набережная, д. № 18, квартира № 3 с 18ч.00 мин. до 20ч.00мин. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 08.10.2021 года по 12.10.2021 года с 20.00 ч. до 21.00ч.

Последний день приема бюллетеней 12.10.2021 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на стендах объявлений.

ПОВЕСТКА ДНЯ.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор счетной комиссии.
3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.
4. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.
5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, пгт. Хелюля, ул. Набережная, д. № 18 кв. № 2

Статус участника голосования: (Собственник, наниматель) Иванова Галина Васильевна

Документ, подтверждающий право на собственность: выписка из ЕГР

Площадь помещения собственника 64,6 кв.м. Доля в собственности 1/2(1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

РЕШЕНИЕ.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Предложено: выбрать председателем ОСС – Нафикову Я.Е.
выбрать секретарем ОСС - Осипову В.В.

« ЗА» _____ « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
« ЗА» _____ « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

2. Выбор счетной комиссии.

Предложено: выбрать счетную комиссию – Нафикову Я.Е.
- Осипову В.В.

« ЗА» _____ « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____
« ЗА» _____ « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.

Предложено: утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома: на период с 2021г по 2022 год:

1. установка УУТЭ;

« ЗА» _____ « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

4. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.

Предложено: выбрать Нафикову Я.Е. для утверждения сметы расходов по программе капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, согласно утвержденного перечня работ.

« ЗА» _____ « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено: выбрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта ООО «Комфорт» и заключить с ООО «Комфорт» договор подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

« ЗА» _____ « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение надзора за проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицо, осуществляющее проведение надзора за проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме – Нафикову Я.Е.

« ЗА» _____ « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: выбрать Нафикову Я.Е., которая от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА» _____ « ПРОТИВ» _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ» _____

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810525000000-156.

« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать уполномоченным лицом на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме - управляющую организацию ООО «Комфорт».

« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« 9 » 8 2021 год

Подпись И.И. Иванова

СООБЩЕНИЕ

О проведении очно- заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, пгт. Хелюля, ул. Набережная, д. № 18

Форма проведения собрания – очно - заочная.

Собрание проводится по инициативе собственника жилого помещения № 3 – Нафикова Я.Е.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосовании.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА », « ПРОТИВ », « ВОЗДЕРЖАЛСЯ ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосовании, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, пгт. Хелюля, ул. Набережная, д. № 18, квартира № 3 с 18ч.00 мин. до 20ч.00мин. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 08.10.2021 года по 12.10.2021 года с 20.00 ч. до 21.00ч.

Последний день приема бюллетеней 12.10.2021 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на стендах объявлений.

ПОВЕСТКА ДНЯ.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор счетной комиссии.
3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.
4. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.
5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, пгт. Хелюля, ул. Набережная, д. № 18 кв. № 3

Статус участника голосования: (Собственник, наниматель) **Нафикова Ядвига Евгеньевна**

Документ, подтверждающий право на собственность: выписка из ЕГР

Площадь помещения собственника 64,7 кв.м. Доля в собственности 1 (1/2; 1/3; 1/4 и т.д.)

РЕШЕНИЕ.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Предложено: выбрать председателем ОСС – Нафикову Я.Е.
выбрать секретарем ОСС - Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

2. Выбор счетной комиссии.

Предложено: выбрать счетную комиссию – Нафикову Я.Е.
- Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.

Предложено: утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома: на период с 2021г по 2022 год:

1. установка УУТЭ;

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

4. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.

Предложено: выбрать Нафикову Я.Е. для утверждения сметы расходов по программе капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, согласно утвержденного перечня работ.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено: выбрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта ООО «Комфорт» и заключить с ООО «Комфорт» договор подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение надзора за проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицо, осуществляющее проведение надзора за проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме – Нафикову Я.Е.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: выбрать Нафикову Я.Е., которая от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810525000000456.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать уполномоченным лицом на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме - управляющую организацию ООО «Комфорт».

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

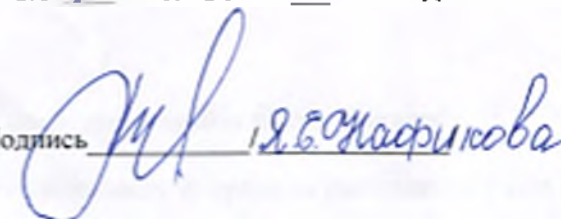
10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

« 09 » октября 2021 год

Подпись


И.Б.Журикова

СООБЩЕНИЕ

**О проведении очно-заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, пгт. Хелюля, ул. Набережная, д. № 18**

Форма проведения собрания – очно - заочная.

Собрание проводится по инициативе собственника жилого помещения № 3 – Нафиковой Я.Е.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосование.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосование, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, пгт. Хелюля, ул. Набережная, д. № 18, квартира № 3 с 18ч.00 мин. до 20ч.00мин. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 08.10.2021 года по 12.10.2021 года с 20.00 ч. до 21.00ч.

Последний день приема бюллетеней 12.10.2021 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на стендах объявлений.

ПОВЕСТКА ДНЯ.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор счетной комиссии.
3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.
4. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.
5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение контроля за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, пгт. Хелюля, ул. Набережная, д. № 18 кв. № 4

Статус участника голосования: (Собственник, наниматель) **Еремина Лариса Валерьевна**

Документ, подтверждающий право на собственность: выписка из ЕГР

Площадь помещения собственника 61,8 кв.м. Доля в собственности 1 (1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

РЕШЕНИЕ.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Предложено: выбрать председателем ОСС – Нафикову Я.Е.
выбрать секретарем ОСС - Осипову В.В.

« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

2. Выбор счетной комиссии.

Предложено: выбрать счетную комиссию – Нафикову Я.Е.
- Осипову В.В.

« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.

Предложено: утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома: на период с 2021г по 2022 год:

1. установка УУТЭ;

« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

4. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.

Предложено: выбрать Нафикову Я.Е. для утверждения сметы расходов по программе капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, согласно утвержденного перечня работ.

« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено: выбрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта ООО «Комфорт» и заключить с ООО «Комфорт» договор подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение надзора за проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицо, осуществляющее проведение надзора за проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме – Нафикову Я.Е.

« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: выбрать Нафикову Я.Е., которая от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

Источники финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810525000000456.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать уполномоченным лицом на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме - управляющую организацию ООО «Комфорт».

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

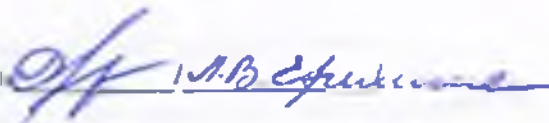
10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

« 09 » 10 2021 год

Подпись

 И.В. Ефремова

СООБЩЕНИЕ

**О проведении очно-заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, пгт. Хелюля, ул. Набережная, д. № 18**

Форма проведения собрания – очно - заочная.

Собрание проводится по инициативе собственника жилого помещения № 3 – Нафиковой Я.Е.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосовании.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосовании, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находившихся по адресу: г. Сортавала, пгт. Хелюля, ул. Набережная, д. № 18, квартира № 3 с 18ч.00 мин. до 20ч.00мин. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 08.10.2021 года по 12.10.2021 года с 20.00 ч. до 21,00ч.

Последний день приема бюллетеней 12.10.2021 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на стендах объявлений.

ПОВЕСТКА ДНЯ.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор счетной комиссии.
3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.
4. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.
5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, пгт. Хелюля, ул. Набережная, д. № 18 кв. № 1

Статус участника голосования: (Собственник, наниматель) Кузичев Юрий Сергеевич

Документ, подтверждающий право на собственность: выписка из ЕГР

Площадь помещения собственника 64,4 кв.м. Доля в собственности 1/2(1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

РЕШЕНИЕ.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Предложено: выбрать председателем ОСС – Нафикову Я.Е.
выбрать секретарем ОСС - Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

2. Выбор счетной комиссии.

Предложено: выбрать счетную комиссию – Нафикову Я.Е.
- Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.

Предложено: утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома: на период с 2021г по 2022 год:

1. установка УУТЭ;

рем. микширующей обесшумки!?

« ЗА » _____ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

4. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.

Предложено: выбрать Нафикову Я.Е. для утверждения сметы расходов по программе капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, согласно утвержденного перечня работ.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено: выбрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта ООО «Комфорт» и заключить с ООО «Комфорт» договор подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. О выборе лиц которые будут осуществлять проведение надзора за проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицо, осуществляющее проведение надзора за проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме – Нафикову Я.Е.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: выбрать Нафикову Я.Е., которая от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

Источники финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810525000000456.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать уполномоченным лицом на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме - управляющую организацию ООО «Комфорт».

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

« 10 » октября 2021 год

Подпись Иванов Ю.Р.

СООБЩЕНИЕ

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, пгт. Хелюля, ул. Набережная, д. № 18

Форма проведения собрания – очно - заочная.

Собрание проводится по инициативе собственника жилого помещения № 3 – Нафяковой Я.Е.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосовании.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки «ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосовании, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящиеся по адресу: г. Сортавала, пгт. Хелюля, ул. Набережная, д. № 18, квартира № 3 с 18ч.00 мин. до 20ч.00мин. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 08.10.2021 года по 12.10.2021 года с 20.00 ч. до 21.00ч.

Последний день приема бюллетеней 12.10.2021 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на стендах объявлений.

ПОВЕСТКА ДНЯ.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор счетной комиссии.
3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.
4. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.
5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, пгт. Хелюля, ул. Набережная, д. № 18 кв. № 1

Статус участника голосования: (Собственник, наниматель) Кузичева Светлана Федоровна

Документ, подтверждающий право на собственность: выписка из ЕИР

Площадь помещения собственника 64,4 кв.м. Доля в собственности 1/2(1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

РЕШЕНИЕ.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Предложено: выбрать председателем ОСС - Нафикову Я.Е.
выбрать секретарем ОСС - Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

2. Выбор счетной комиссии.

Предложено: выбрать счетную комиссию – Нафикову Я.Е.
- Осипову В.В.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.

Предложено: утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома: на период с 2021г по 2022 год:

1. установка УУТЭ;

« ЗА » _____ « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

4. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.

Предложено: выбрать Нафикову Я.Е. для утверждения сметы расходов по программе капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, согласно утвержденного перечня работ.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено: выбрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта ООО «Комфорт» и заключить с ООО «Комфорт» договор подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение надзора за проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицо, осуществляющее проведение надзора за проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме – Нафикову Я.Е.

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: выбрать Нафикову Я.Е., которая от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА » « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810525000000456.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать уполномоченным лицом на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме - управляющую организацию ООО «Комфорт».

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » « ПРОТИВ » « ВОЗДЕРЖАЛСЯ »

« 10 » 8 2021 год

Подпись *df* Куржесова С.В.

СООБЩЕНИЕ

О проведении очно-заочного собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Сортавала, пгт. Хелюля, ул. Набережная, д. № 18

Форма проведения собрания – очно - заочная.

Собрание проводится по инициативе собственника жилого помещения № 3 – Нафиковой Я.Е.

Направляем Вам бланки решения собственников с вопросами, поставленными на голосовании.

Напоминаем Вам, что правом голосования в доме обладают Собственники или их представители по доверенности, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями п.4 и 5 статьи 185 Гражданского Кодекса РФ, или удостоверена нотариально.

Принятые решения Собственником осуществляется по каждому вопросу повестки дня, путем проставления в бланке листа знака напротив формулировки « ЗА », « ПРОТИВ », « ВОЗДЕРЖАЛСЯ ».

Принятые Вами решения по вопросам, поставленным на голосовании, в соответствии с заявленной повесткой дня просим не позднее даты окончания голосования доставить в место приема листов голосования, находящихся по адресу: г. Сортавала, пгт. Хелюля, ул. Набережная, д. № 18, квартира № 3 с 18ч.00 мин. до 20ч.00мин. (можно опустить в почтовый ящик)

Начало приема заполненных решений собственников помещений с 08.10.2021 года по 12.10.2021 года с 20.00 ч. до 21.00ч.

Последний день приема бюллетеней 12.10.2021 года до 20.00 ч.

Информация по итогам голосования будет размещена в подъездах на стендах объявлений.

ПОВЕСТКА ДНЯ.

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Выбор счетной комиссии.
3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.
4. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.
5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.
6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение надзора за проведением капитального ремонта в многоквартирном доме.
7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).
8. Источник финансирования проведения капитальных работ.
9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.
10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ.

На общем собрании собственников помещений по адресу: г. Сортавала, пгт. Хелюля, ул. Набережная, д. № 18 кв. № 2

Статус участника голосования: (Собственник, наниматель) Иванов Сергей Николаевич

Документ, подтверждающий право на собственность: выписка из ЕГР

Площадь помещения собственника 64,6 кв.м. Доля в собственности 1/2(1;1/2;1/3;1/4 и т.д.)

РЕШЕНИЕ.

1. Выбор председателя и секретаря собрания.

Предложено: выбрать председателем ОСС – Нафикову Я.Е.
выбрать секретарем ОСС - Осипову В.В.

« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

2. Выбор счетной комиссии.

Предложено: выбрать счетную комиссию – Нафикову Я.Е.
- Осипову В.В.

« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____
« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

3. О перечне работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и сроках проведения капитального ремонта.

Предложено: утвердить перечень работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома: на период с 2021г по 2022 год:

1. установка УУТЭ;

« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

4. Выбор лиц по утверждению сметы расходов по программе капитального ремонта.

Предложено: выбрать Нафикову Я.Е. для утверждения сметы расходов по программе капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, согласно утвержденного перечня работ.

« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

5. О выборе подрядной организации на проведение капитального ремонта и заключении договора строительного подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

Предложено: выбрать подрядной организацией на проведение капитального ремонта ООО «Комфорт» и заключить с ООО «Комфорт» договор подряда на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома.

« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

6. О выборе лиц, которые будут осуществлять проведение надзора за проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме.

Предложено: определить лицо, осуществляющее проведение надзора за проведением капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме – Нафикову Я.Е.

« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

7. Выбор лиц, которые от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

Предложено: выбрать Нафикову Я.Е., которая от имени собственников многоквартирного дома, уполномочены участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать все соответствующие документы (акты).

« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

8. Источник финансирования проведения капитальных работ.

Предложено: определить источник финансирования средств на проведение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома - денежные средства, находящиеся на специальном счете № 40705810525000000456.

« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

9. О выборе лица, уполномоченного на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме.

Предложено: выбрать уполномоченным лицом на передачу документов для перечисления со специального счета денежных средств в адрес выбранной подрядной организации на проведение капитального ремонта в многоквартирном доме - управляющую организацию ООО «Комфорт».

« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

10. О способе уведомления собственников о принятом решении.

Предложено: уведомить собственников помещений в многоквартирном доме о результатах голосования общего собрания собственников посредством вывешивания копий протокола на информационных стендах.

« ЗА » _____ « ПРОТИВ » _____ « ВОЗДЕРЖАЛСЯ » _____

« 9 » 8 2021 год

Подпись Швабска М